

JORNADA DE EVALUACIÓN Y PROPUESTAS

PARA EL

ÁREA DE JOSÉ IGNACIO

DEPARTAMENTO DE MALDONADO - ROU

CONCLUSIONES



**FORO PARTICIPATIVO
DESARROLLO SUSTENTABLE DEL
ÁREA DE JOSÉ IGNACIO**

JOSÉ IGNACIO

Jornada de Evaluación y Propuestas

La Jornada de Evaluación y Propuestas para el Área de José Ignacio, organizada por la Fundación Ciudad, se llevó a cabo el día 9 de abril de 2009, en el Club Santa María de los Médanos, José Ignacio, ROU.

El objetivo de esta Jornada fue evaluar el grado de implementación de las propuestas del Foro de 2005, analizar temas surgidos con posterioridad y plantear estrategias para los temas pendientes y las nuevas cuestiones.

Los inscriptos a las Jornadas recibieron un material de lectura que les permitió actualizar la información.

Los participantes, divididos en grupos, trabajaron en dos talleres con facilitadores capacitados por la Fundación Ciudad.

En la Jornada se realizaron dos talleres:

*Taller 1: **EVALUACIÓN***

*Taller 2: **PROPUESTAS***

*En el **Taller 1** los participantes, que fueron agrupados según las preferencias que manifestaron en la ficha de inscripción, **evaluaron** el estado actual de: El Casco, La Juanita, Las Chacras y Accesibilidad y Transporte.*

Lo hicieron mediante un análisis comparativo con lo acordado y solicitado en el Foro “Desarrollo Sustentable del Área de José Ignacio” de marzo de 2005

*En el **Taller 2** se elaboraron y consensuaron **propuestas** para saldar los temas pendientes y para abordar las problemáticas emergentes.*

PROPUESTAS GENERALES

*En el **Foro Desarrollo Sustentable del Área de José Ignacio**, realizado en el año 2005, los participantes, luego de considerar distintas opciones y de analizar sus costos y beneficios, consensuaron una propuesta que denominaron:*

Desarrollo Sustentable con Identidad Local

Esta propuesta incluye los siguientes elementos:

- ✓ El respeto por la escala y la identidad de José Ignacio.
- ✓ La compatibilización de las necesidades de “los que vienen con las de los que viven”.
- ✓ La preservación de los recursos naturales y muy especialmente de la playa, los médanos y las rocas, adecuando el uso a su capacidad de carga.
- ✓ No al elitismo, sí al cuidado.
- ✓ La mejora de servicios e infraestructura para todos.
- ✓ La promoción de diseños arquitectónicos amigables con el entorno.
- ✓ El bienestar de los pobladores.
- ✓ El turismo responsable.
- ✓ El ecoturismo como alternativa fuera de temporada.
- ✓ No al pueblo fantasma en el invierno.
- ✓ Los usos productivos distintos e integrados.

*En la **Jornada de Evaluación y Propuestas** de abril de 2009 los participantes ratificaron la validez de este modelo de desarrollo sustentable con identidad local para José Ignacio. Con este marco general acordado se revisaron puntualmente los acuerdos para:*

- **El Casco**
- **La Juanita**
- **Las Chacras**
- **La Accesibilidad y el Transporte**
- **La Planificación y la Gestión**

También se analizaron temas nuevos que aparecieron con posterioridad al Foro. Asimismo se elaboraron bocetos de propuestas.

Como no hubo instancias de compatibilización entre los grupos que trabajaron un mismo tema, transcribiremos el producto de cada grupo. En la Pág. 32 se consignan los nombres de las personas que integraron los distintos grupos.

EVALUACIÓN

A partir de una síntesis de los textos consensuados en el Foro de 2005, los participantes deliberaron sobre los logros conseguidos y los registraron como “QUÉ HAY”. Asimismo identificaron aquello que aún resta lograr, tanto en materia de usos como de gestión y lo registraron como “QUÉ FALTA”.

EL CASCO

(Grupo 1-7)

En materia de USO

Polución Visual y Auditiva

Adaptar cartelería al estilo José Ignacio

¿QUÉ HAY?

- ✓ Es lo que más se ha respetado

¿QUÉ FALTA?

- × Carteles de prohibición para motos y cuatriciclos
- × Carteles de control de velocidad
- × Sacar sponsors de la cartelería
- × Sacar carteles metálicos de las playas

Parar obras y ruidos molestos del 20 de diciembre al 15 de marzo

¿QUÉ HAY?

- ✓ Continúan los ruidos molestos
- ✓ Horarios de restricción

¿QUÉ FALTA?

- × Implementación por parte de la Intendencia de la inhibición de obras durante la temporada de verano

No permitir sponsors en paradores

¿QUÉ HAY?

- ✓ Más sponsors en paradores
- ✓ También ahora invaden las casas del Casco

¿QUÉ FALTA?

- × Implementar la prohibición de sponsors en paradores y casas

Trasladar paradores del Casco a La Juanita

¿QUÉ HAY?

No se consignó nada

¿QUÉ FALTA?

- × **Trasladar paradores del Casco a La Juanita y el Village**

Presión vecinal para cumplimiento ordenanza cercos, construcción y altura

¿QUÉ HAY?

- ✓ **Poca presión vecinal**
- ✓ **Mucho incumplimiento**

¿QUÉ FALTA?

- × **Presión vecinal**
- × **Cumplimiento de la Ordenanza**

Obras de Prefectura

Dar a conocer el tema a la comunidad
Solicitar asesoramiento legal para iniciar acciones
Formar una comisión de vecinos que peticione a las autoridades
Informar a los medios

¿QUÉ HAY?

- ✓ **Se dio a conocer el tema**
- ✓ **Se iniciaron acciones legales**
- ✓ **Los medios se hicieron eco**
- ✓ **La justicia paró la obra**

¿QUÉ FALTA?

- × **Reanudar la obra de una sola planta y terminarla.**

Saneamiento e infraestructura

Exigir saneamiento, completamiento de red y pluviales

¿QUÉ HAY?

- ✓ **Avanzó el saneamiento**

¿QUÉ FALTA?

- × **Solucionar el tema pluviales que es grave**
- × **Cumplimiento de la norma de conexión a la red de saneamiento**
- × **Mejorar el servicio**
- × **Cuidar la equidad**

Pedir que se revisen los costos de conexión

¿QUÉ HAY?

✓ Mejoró

¿QUÉ FALTA?

No se consignó nada

Promover acciones para lograr una mejor transparencia de las actividades de OSE y Aguas de la Costa

¿QUÉ HAY?

No es un tema que hoy preocupe

¿QUÉ FALTA?

No es un tema que hoy preocupe

TEMA NUEVO: Autorización de Posadas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Posadas clandestinas
- ✓ Posada VIK
- ✓ Una Convocatoria Pública el 10/04/09 para deliberar sobre este tema

¿QUÉ FALTA?

× Deliberar sobre este tema

En materia de GESTIÓN

Conocimiento, perfeccionamiento y cumplimiento de la normativa vigente y control de su aplicación

¿QUÉ HAY?

- ✓ Normativa local que se ajusta al José Ignacio que queremos

¿QUÉ FALTA?

- × Difusión de la normativa por Internet y boca a boca
- × Liga, vecinos e inspectores municipales trabajando juntos
- × Cumplimiento de la normativa actual

Incorporación del Área de José Ignacio al Sistema Nacional de Áreas Protegidas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Propuesta de incorporación

¿QUÉ FALTA?

- × Declaración de Área Protegida

Fortalecer la Liga de Fomento

¿QUÉ HAY?

- ✓ Se está fortaleciendo

¿QUÉ FALTA?

- × Lograrlo
- × Mayor apoyo de la Liga al vecino
- × Unión y conocimiento
- × Luchar juntos

Crear comisiones de Normativa, Áreas Protegidas y Plan de Manejo

No se consignó nada

Foros Anuales de Seguimiento

No se consignó nada

TEMA NUEVO: Ley de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ HAY?

✓ Ley de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ FALTA?

× Mejorar el proceso participativo

TEMA NUEVO: Proyecto de reforma normativa local

¿QUÉ HAY?

✓ Rechazo a la propuesta

¿QUÉ FALTA?

× Cumplimiento de la normativa actual

EL CASCO

(Grupo 5)

En materia de USO

Polución Visual y Auditiva

Adaptar cartelería al estilo José Ignacio

¿QUÉ HAY?

- ✓ Acuerdo voluntario en el Casco
- ✓ Adhirió Faro Bahía
- ✓ Trabajo conjunto con Prefectura y Policía

¿QUÉ FALTA?

- × Cumplimiento del acuerdo por parte de la Inmobiliaria Terramar
- × Extensión del acuerdo a otras zonas
- × Incorporación de la IMM a al acuerdo con Prefectura y Policía

Parar obras y ruidos molestos entre el 20 de diciembre y el 15 de marzo

¿QUÉ HAY?

- ✓ Continúan los ruidos molestos
- ✓ Hay horarios de restricción
- ✓ Se pide permiso para fiestas y reuniones
- ✓ En el Club del Mar se suspenden las obras en verano (acuerdo interno)

¿QUÉ FALTA?

- × Implementación de un sistema de amonestaciones

No permitir sponsors en paradores

¿QUÉ HAY?

- ✓ Sponsors en paradores
- ✓ Vestuarios que puso la Intendencia
- ✓ Subcontratación de los paradores

¿QUÉ FALTA?

- × Propuesta consensuada de la comunidad sobre *Qué queremos en la playa*
- × Servicios
- × Control
- × Inspectores

Trasladar paradores del Casco a La Juanita

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se hizo

¿QUÉ FALTA?

- × Reubicación
- × Control

Presión vecinal para cumplimiento ordenanza cercos

¿QUÉ HAY?

- ✓ La norma de cercos
- ✓ Violaciones

¿QUÉ FALTA?

- × Condena social
- × Revisar la visión 2005 por los cambios en la situación. Hoy el cerco es un intento de resguardar seguridad/privacidad

Obras de Prefectura

Dar a conocer el tema a la comunidad

Solicitar asesoramiento legal para iniciar acciones

Formar una comisión de vecinos que peticione a las autoridades

Informar a los medios

¿QUÉ HAY?

- ✓ La Justicia paró la obra, gracias a la participación vecinal
- ✓ Informe DINOT
- ✓ Informe DINAMA
- ✓ Resolución MVOTMA: El edificio debe ser de una planta solamente

¿QUÉ FALTA?

- × Discusión sobre necesidad de una vivienda para el Subprefecto y sobre capacitación del personal
- × Proyecto arquitectónico consensuado
- × Recursos

Saneamiento e infraestructura

Exigir saneamiento, completamiento de red y pluviales

¿QUÉ HAY?

- ✓ Prefectura conectada
- ✓ Pozos
- ✓ Cambio de tarifa, que es un logro limitado, porque sigue siendo caro

¿QUÉ FALTA?

- × Completar la red de saneamiento y pluviales
- × Que prime la función social

Pedir que se revisen los costos de conexión

¿QUÉ HAY?

- ✓ No hay costos de conexión

¿QUÉ FALTA?

- × Planificación de obras de infraestructura, consensuada y unificada

Promover acciones para lograr una mejor transparencia de las actividades de OSE y Aguas de la Costa

¿QUÉ HAY?

No se consignó nada

¿QUÉ FALTA?

- × Manejo a través de la convocatoria de la Liga

TEMA NUEVO: Autorización de Posadas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Un proyecto de cambio de normativa

¿QUÉ FALTA?

- × Tratarlo en la Convocatoria Pública de la Liga

TEMA NUEVO: Venta ambulante

¿QUÉ HAY?

- ✓ Venta ambulante y no tan ambulante

¿QUÉ FALTA?

- × Propuesta consensuada de la comunidad sobre *Qué queremos en la playa*

En materia de GESTIÓN

Conocimiento, perfeccionamiento y cumplimiento de la normativa vigente y control de su aplicación

¿QUÉ HAY?

- ✓ Normativa que se ajusta al José Ignacio que queremos

¿QUÉ FALTA?

- × Cumplimiento de la normativa actual
- × No a los cambios

Incorporación del Área de José Ignacio al Sistema Nacional de Áreas Protegidas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ley de Ordenamiento Territorial que brinda protección a través de planes
- ✓ (la incorporación de JI al SNAP era vital cuando no estaba la Ley).
- ✓ La incorporación al SNAP forma parte de las Directrices (20-04-09)

¿QUÉ FALTA?

- × Plan para la Microrregión
- × Plan de detalle para el Casco

Fortalecer la Liga de Fomento

¿QUÉ HAY?

- ✓ Se está fortaleciendo

¿QUÉ FALTA?

- × Lograrlo

Crear comisiones de Normativa, Áreas Protegidas y Plan de Manejo

No se consignó nada

Foros Anuales de Seguimiento

No se consignó nada

TEMA NUEVO: Ley de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ley de Ordenamiento Territorial
- ✓ Talleres Territoriales
- ✓ Directrices

¿QUÉ FALTA?

- × Utilizar el Art. 72 que promueve la participación social

TEMA NUEVO: Proyecto de reforma normativa local

¿QUÉ HAY?

- ✓ Rechazo a la propuesta

¿QUÉ FALTA?

- × Cumplimiento de la normativa actual
- × Integrarse a la elaboración de Planes

LA JUANITA

(Grupo 2)

En materia de USO

Ausencia de Policlínica

¿QUÉ HAY?

- ✓ Se construyó la Policlínica en el Casco
- ✓ Desilusión, quiebre, por la localización contraria a la opinión de muchos vecinos de La Juanita

¿QUÉ FALTA?

- × Asistencia médica adecuada

Amenaza de los Grandes Proyectos

¿QUÉ HAY?

- ✓ Hechos consumados

¿QUÉ FALTA?

- × Escuchar la voz del Foro
- × Tomar en cuenta los consensos
- × Un Plan

TEMA NUEVO: Saneamiento

¿QUÉ HAY?

- ✓ Un sistema insuficiente
- ✓ Sectores conectados y sectores no conectados a la red

¿QUÉ FALTA?

- × Estudiar la capacidad de la planta actual
- × Ampliar la planta

TEMA NUEVO: Asentamientos

¿QUÉ HAY?

- ✓ Viviendas y comercios precarios
- ✓ Dateros que venden información sobre terrenos que deben la contribución
- ✓ Normativa que habilita a ocupantes a obtener en 24hs. un certificado de ocupación

¿QUÉ FALTA?

- × Actualización municipal de padrones y títulos
- × Control de los asentamientos por parte de la IMM
- × Policía del territorio
- × Soluciones para las personas que ocupan terrenos
- × Empresas constructoras que controlen dónde viven sus obreros
- × Ley que regule la actividad inmobiliaria

¿QUÉ HAY?

- ✓ **Mala conducta de los vecinos porque tiran residuos en el vertedero de poda**
- ✓ *Todo lo feo se manda a La Juanita*

¿QUÉ FALTA?

- × **Educación y sensibilización en el cuidado ambiental, derechos y obligaciones**
- × **Que la IMMa ponga contenedores en distintas áreas, con servicio regular de mantenimiento**
- × **Obligatoriedad de colocar volquetes en las obras**

En materia de GESTIÓN

Conocimiento, perfeccionamiento y cumplimiento de la normativa vigente y control de su aplicación

¿QUÉ HAY?

- ✓ Normativa nacional y local

¿QUÉ FALTA?

- × Conocer la normativa y hacerla cumplir
- × Difusión y comunicación
- × Un Plan de aquí a 50 años

Incorporación del Área de José Ignacio al Sistema Nacional de Áreas Protegidas

No se consignó nada

Fortalecer la Liga de Fomento

Crear comisiones de Normativa, Áreas Protegidas y Plan de Manejo

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ofrecimiento de una vecina de La Juanita para servir de vínculo entre las Ligas de José Ignacio y de La Juanita

¿QUÉ FALTA?

- × Reforzar la capacidad de las Ligas para que puedan generar proyectos
- × Responsabilidades repartidas
- × Recursos para contratar expertos
- × Evitar los conflictos
- × Vinculación e integración entre ambas Ligas

TEMA NUEVO: Ley de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ley 18.308

¿QUÉ FALTA?

- × Que la Liga se interiorice y difunda la ley
- × Utilizar las herramientas de la Ley 18.308

LA JUANITA

(Grupo 6)

En materia de USO

Ausencia de Policlínica

¿QUÉ HAY?

- ✓ Se creó y funciona
- ✓ Cubre necesidades
- ✓ La atención es buena
- ✓ Excesivo tiempo de espera

¿QUÉ FALTA?

- × Optimizar funcionamiento
- × Transporte (ambulancia)
- × Más personal en verano

Amenaza de los Grandes Proyectos

Solicitar información sobre proyectos de relevante impacto

¿QUÉ HAY?

- ✓ Información genérica
- ✓ Conocimiento de la aprobación del Proyecto SEINCO
- ✓ Ley de Acceso a la Información Pública
- ✓ Informantes como la Liga de Fomento y las Inmobiliarias

¿QUÉ FALTA?

- × Información sobre el estado de avance de los proyectos
- × Que la Liga solicite información a la IMM y la difunda
- × Que la IMM elabore la información y la brinde a la Liga

Consulta a las organizaciones y Audiencias Públicas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Se hicieron Audiencias Públicas por Proyecto Setai/Seinco

¿QUÉ FALTA?

- × Consultas técnicas y de Opinión Pública
- × Consultas previas al inicio de las obras
- × Mayor actividad de la Liga para pedir instancias de consulta o Audiencias Públicas
- × Audiencias Públicas obligatorias

Evaluación de Impacto ambiental y social de los Grandes Proyectos

¿QUÉ HAY?

- ✓ Avances en proyecto Seinco-Setai
- ✓ Destrucción de los médanos
- ✓ La Juanita rodeada por 4 proyectos
- ✓ Acciones de DINAMA de 2008:
Audiencias Públicas

¿QUÉ FALTA?

- × Información sobre loteos en Laguna Escondida, que es fuente de agua potable
- × Información sobre las modificaciones del proyecto Seinco/Setai

Integración de los Vecinos de La Juanita a la Liga de Fomento José Ignacio

¿QUÉ HAY?

- ✓ Avances positivos

¿QUÉ FALTA?

- × Mayor participación de La Juanita, en especial la zona sur más poblada
- × Que la Liga de JI plantee temas de interés para La Juanita
- × Mayor integración social y de acción
- × Alternancia de reuniones en el Casco y La Juanita, porque son pares complementarios
- × (las reuniones podrían ser en La Olada)

TEMA NUEVO: Basura

¿QUÉ HAY?

- ✓ La Intendencia se encarga de la recolección de los residuos
- ✓ Vecinos que no separan ni clasifican
- ✓ *Faro Limpio* tiene un programa exitoso en las playas
- ✓ Problemas de olores e insectos por los depósitos de los restaurantes de la Ruta 10

¿QUÉ FALTA?

- × Mayor frecuencia de recolección en verano
- × Programa de separación, clasificación y reciclaje
- × Mejorar el manejo de los depósitos de residuos de los restaurantes de la Ruta 10
- × Información sobre el basural/vertedero en La Juanita Norte
- × Relleno sanitario

En materia de GESTIÓN

Conocimiento, perfeccionamiento y cumplimiento de la normativa vigente y control de su aplicación

¿QUÉ HAY?

- ✓ Construcciones ilegales que se justifican vía excepción y no se demuelen

¿QUÉ FALTA?

- × Conocimiento, cumplimiento y control

Incorporación del Área de José Ignacio al Sistema Nacional de Áreas Protegidas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Vida Silvestre hizo una presentación

¿QUÉ FALTA?

- × Realizar el Seguimiento
- × Lograr la incorporación en el SNAP

Fortalecer la Liga de Fomento

¿QUÉ HAY?

- ✓ La Liga trabaja

¿QUÉ FALTA?

- × Mayor comunicación a los vecinos sobre el estado de las tratativas
- × Que el municipio escuche a la Liga
- × Un cuerpo voluntario de vecinos inspectores

Crear comisiones de Normativa, Áreas Protegidas y Plan de Manejo

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se crearon

¿QUÉ FALTA?

- × Hacerse cargo de por qué no se hicieron
- × Crear las comisiones

Redactar un Boletín Informativo

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se hizo

¿QUÉ FALTA?

- × Usar las redes
- × Recursos para financiarlo

Foros Anuales de Seguimiento

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se hicieron

¿QUÉ FALTA?

- × Elaborar un formato viable. Con la estructura de los Foros de FC es inviable.

TEMA NUEVO: Ley de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ley de Ordenamiento Territorial
- ✓ Incumplimiento del Setai
- ✓ *Hecha la ley, hecha la trampa*

¿QUÉ FALTA?

- × Audiencias Públicas obligatorias

TEMA NUEVO: Proyecto de reforma normativa local

¿QUÉ HAY?

- ✓ Proyecto de modificación de normativa

¿QUÉ FALTA?

- × Cumplimiento de la normativa actual

TEMA NUEVO: Incendios

¿QUÉ HAY?

- ✓ Normas para el uso de parrilleros

¿QUÉ FALTA?

- × Normativa sobre especies vegetales más convenientes, limpieza de terrenos, etc.
- × Difusión y comunicación
- × Plan de prevención
- × Organismo de control

CHACRAS

(Grupo 3)

En materia de USO

Basura

¿QUÉ HAY?

- ✓ Un servicio público que reemplazó acciones privadas

¿QUÉ FALTA?

- × Definición y comunicación de la modalidad del servicio de parte de la IMMa

TEMA NUEVO: Ruidos Molestos

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ruidos
- ✓ Reglas que no se cumplen

¿QUÉ FALTA?

- × Control sobre fuegos artificiales, helicópteros y *chacras after hour*

En materia de GESTIÓN

Conocimiento, perfeccionamiento y cumplimiento de la normativa vigente y control de su aplicación

¿QUÉ HAY?

- ✓ Cumplimiento parcial

¿QUÉ FALTA?

- × Difusión de la normativa
- × Organismo de control

Incorporación del Área de José Ignacio al Sistema Nacional de Áreas Protegidas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SNAP)
- ✓ Propuesta de Vida Silvestre

¿QUÉ FALTA?

- × Conocimiento e interés
- × Seguimiento de la propuesta de FVS
- × Planificar el ingreso de diferentes áreas al SNAP

Fortalecer la Liga de Fomento

¿QUÉ HAY?

- ✓ Vive y tiende a revivir

¿QUÉ FALTA?

- × Participación de vecinos en acciones de la Liga
- × Fortalecerla para gestionar con organismos públicos

Crear comisiones de Normativa, Áreas Protegidas y Plan de Manejo

¿QUÉ HAY?

- ✓ Nada y si hay, no funciona

¿QUÉ FALTA?

- × Crear una comisión de Chacras
- × Elaboración de un Plan de Manejo para las Chacras
- × Acciones concretas

Redactar un Boletín Informativo

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se conoce

¿QUÉ FALTA?

- × Boletín con derechos y deberes

Foros Anuales de Seguimiento

¿QUÉ HAY?

- ✓ Muchas reuniones que permiten obtener información y promover acciones

¿QUÉ FALTA?

- × Mayor participación

TEMA NUEVO: Ley de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ley promulgada pero no reglamentada, eso dificulta la relación entre la sociedad civil y el Estado

¿QUÉ FALTA?

- × Difusión
- × Diálogo entre sociedad civil y Estado

TEMA NUEVO: Proyecto de reforma normativa local

¿QUÉ HAY?

- ✓ Proyecto de reforma que no fue aprobado todavía

¿QUÉ FALTA?

- × Difusión, conocimiento y discusión del proyecto de reforma

TEMA NUEVO: Incendios

¿QUÉ HAY?

- ✓ Incendios

¿QUÉ FALTA?

- × Control de fuegos artificiales
- × Prevención de incendios

ACCESIBILIDAD Y TRANSPORTE

(Grupo 4)

En materia de USO

Ordenamiento del Tránsito

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ordenamiento limitado
- ✓ Dos situaciones muy distintas: Invierno y Verano
- ✓ Personal policial que organiza el tránsito en verano
- ✓ Sentido de las calles

¿QUÉ FALTA?

- ✗ Plan estratégico para José Ignacio que tome la opinión de los ciudadanos tanto en materia de Ordenamiento Territorial como en materia de tránsito y accesibilidad

Campaña educativa y de difusión

¿QUÉ HAY?

- ✓ Puntapié inicial en el Foro
- ✓ Cambio en la dirección de la Liga
- ✓ Más convocatorias para informarse y participar

¿QUÉ FALTA?

- ✗ Difusión y educación sistemática

Restricción horaria para proveedores

¿QUÉ HAY?

- ✓ Se cumplió mientras estuvo la policía en verano

¿QUÉ FALTA?

- ✗ Que se mantenga todo el año
- ✗ Educar a comerciantes y proveedores para que cumplan con los horarios

Estacionamiento fuera del casco

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se hizo

¿QUÉ FALTA?

- ✗ Plan de ordenamiento integrado

Más accesos a las playas

¿QUÉ HAY?

- ✓ Se hicieron dos nuevos accesos

¿QUÉ FALTA?

- × Difusión y visibilidad de esos dos accesos nuevos

TEMA NUEVO: Puente Maldonado Rocha

¿QUÉ HAY?

- ✓ Proyecto para construirlo
- ✓ Aprobación presidencial
- ✓ Posibles efectos perjudiciales

¿QUÉ FALTA?

- × Evaluación de Impacto Ambiental del Proyecto
- × Prevención y mitigación
- × Participación
- × Tener en cuenta los resultados de los Talleres Territoriales
- × Considerar la utilización de la Ruta 9 y accesos a las playas en forma de peine

En materia de GESTIÓN

Conocimiento, perfeccionamiento y cumplimiento de la normativa vigente y control de su aplicación

¿QUÉ HAY?

- ✓ No hay, no se hizo

¿QUÉ FALTA?

- × Difundir la normativa vigente

Incorporación del Área de José Ignacio al Sistema Nacional de Áreas Protegidas

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se hizo

¿QUÉ FALTA?

- × Las condiciones para esa incorporación
- × Hacer propuestas para el Área de José Ignacio

Fortalecer la Liga de Fomento

¿QUÉ HAY?

- ✓ Cambio de autoridades

¿QUÉ FALTA?

- × Mayor incorporación de vecinos como socios y colaboradores
- × Reuniones periódicas

Crear comisiones de Normativa, Áreas Protegidas y Plan de Manejo

¿QUÉ HAY?

- ✓ No se crearon

¿QUÉ FALTA?

- × Organizarlas urgentemente

Foros Anuales de Seguimiento

¿QUÉ HAY?

No se consignó nada

¿QUÉ FALTA?

- × Talleres, jornadas o foros frecuentes con amplia participación de vecinos y autoridades

TEMA NUEVO: Ley de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ HAY?

- ✓ Ley 18.308 de Ordenamiento Territorial

¿QUÉ FALTA?

- × Estudio de la normativa
- × Consulta pública
- × Que sea la fuente de ordenamiento de todos los puntos anteriores

TEMA NUEVO: Proyecto de reforma normativa local

¿QUÉ HAY?

- ✓ Proyecto de Reforma
- ✓ Justificación: Promoción del turismo durante todo el año

¿QUÉ FALTA?

- × Plan General
- × Plan Especial

EL CASCO

Propuesta del Grupo 1-7

Participar para proteger

El objetivo es la protección de la identidad de José Ignacio

Se propone lograrlo a través de la Liga de Fomento. Para ello aspiran a **fortalecerla y a generar comisiones de trabajo**

Para fortalecer la Liga proponen:

- La campaña *Que el socio asocie* con folletos para asociar
- Difusión de la Liga y sus actividades

En materia de comisiones de trabajo proponen:

- Una **comisión de comunicación** que informe y comprometa a socios y no socios y que se vincule con los medios
- Una **comisión de planeamiento** que promueva la elaboración de un Plan de Manejo, vigile el cumplimiento de la normativa y proponga la integración del Área de José Ignacio al Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SNAP)

Para lograr este objetivo se propone involucrar a distintos profesionales, comunicadores, abogados, arquitectos.

Aspiran a ejercer el derecho ciudadano con asesoramiento profesional, creatividad y humor, comenzando mañana y teniendo en un mes un primer resultado.

Propuesta del Grupo 5

Construir comunidad

El objetivo es construir comunidad

Se proponen lograrlo a través del trabajo de las Ligas Faro José Ignacio y La Juanita, aprovechando la oportunidad que ofrece la nueva Ley de Ordenamiento Territorial y los resultados de los Talleres Territoriales.

Utilizan a las Ligas como herramienta para solicitar, centralizar y producir información involucrándose en el proceso de planificación. También para difundir, democratizando el conocimiento.

Para instalar la idea de comunidad que los une confían en Internet, redes sociales, Facebook, YouTube, y boletines periódicos.

Se recomienda la **integración de una Comisión de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sustentable con funciones de Monitoreo, producción de ideas, planificación**, para activar un proceso ciudadano e incidir en la definición de políticas a nivel local, municipal y nacional.

Esta comisión elaborará **una propuesta de recalificación del Espacio Público** que incluye el tratamiento para las playas, las obras, los ruidos, la peatonalización y el estacionamiento.

La Liga **promoverá la capacitación para la ciudadanía territorial y contratará profesionales idóneos** para elaborar propuestas de temas puntuales como el estacionamiento.

Se **impulsarán acuerdos voluntarios** para la autorregulación en materia de ruidos y obras.

Propuesta del Grupo 2

Hacernos escuchar

El objetivo es que los vecinos de La Juanita sean escuchados por las autoridades

Para ello se plantean actividades de comunicación hacia adentro y hacia afuera. La coordinación de las Ligas de La Juanita y el Faro es vista como una herramienta para esta comunicación que incluye:

- Difusión de la normativa vigente para vigilar su cumplimiento
- Sensibilización de los vecinos para la utilización de las herramientas concebidas por la Ley 18308 de Ordenamiento Territorial
- Elaboración de propuestas y presentación ante los organismos pertinentes: DINAMA (Dirección Nacional de Medio Ambiente) - DINOT (Dirección Nacional de Ordenamiento Territorial) - DINARA (Dirección Nacional de Recursos Acuáticos) - Intendencia Municipal de Maldonado - Junta local
- Seguimiento de las propuestas con las autoridades y los medios

Dentro de los temas priorizados para hacerse escuchar aparecen el del **control de los asentamientos**, la **policía del territorio** y la **actualización de los padrones**.

También los temas de **saneamiento y gestión de residuos**.

Propuesta del Grupo 6

Integración social

El objetivo es la integración social

Se proponen lograrlo mediante:

- Consulta a cada hogar (encuesta) con jóvenes liceales para conocer las necesidades de la población
- Programa de actividades sociales, deportivas y educativas, todo el año
- Reuniones de la Liga en el Restaurante La Olada (dos por año) para conocerse, integrarse y abordar los temas de la encuesta
- Producción de folletos informativos basados en los temas prioritarios, según la consulta. Ej. Clasificación de basura

Otras tareas que proponen a la Liga son el pedido **de inclusión del área como Área Protegida** y el seguimiento de la solicitud de Vida Silvestre en ese sentido.

Propuesta del Grupo 4

Plan de Ordenamiento

El objetivo es elaborar un Plan para la zona limitada por Laguna José Ignacio, Laguna Garzón, la costa y la Ruta 9

Este Plan contendrá el ordenamiento del tránsito, estacionamientos, peatonalización, accesos a las playas, campaña educativa y sanciones, para ser presentado a las autoridades.

Para elaborar este Plan dentro de la Liga se crea una **comisión ampliada, legitimada por la comunidad y debidamente asesorada**. Desde la comisión se solicitará la **Evaluación de Impacto Ambiental del Puente sobre la Laguna de Rocha**.

Se utilizará la página web o blog de la Liga para difundir información y convocar a los vecinos a integrarla.

* * * * *

Agradecemos la participación de las siguientes personas:

GRUPO 1-7 (El Casco)

Rosa Acosta de Oks, Agustín Agius, Analía, Virginia Ayala, Marisa Bilbao, Carlos Danziger, Delfina Linck, Sergio Marquina, Blanca Martorell Saiz, Gonzalo Massa, Rosina Montero, Sacha Preve, Andrés Rodríguez Matta, Fernando Sosa Imaz

GRUPO 5 (El Casco)

Carlos Acuña, Santiago Barriola, Héctor Cubas, José García Arocena, Juan Martín Lutteral, Gabriela Mai, Paula Martini, Helga Rauhut, Ricardo Gorosito, Adriana Abeles

GRUPO 2 (La Juanita)

Nuble Núñez, Alberto Osacar, Nacho Ruibal, Roberto Santamaría, Ricardo Pereira Medina, Liz Ibarra, Mauricio Froroni

GRUPO 6 (La Juanita)

Rodrigo Barcos, Dominique Comte, Carmen Tellechea, Silvia Aquino Castilla, Marisa Soria

GRUPO 3 (Las Chacras)

Pablo Cadenas, Carlos Facht, David Gasparri, Haroldo García Arocena, Enrique Langman, Pablo Oks, Adolfo Pieri, Wenceslao Seré, Fernando Sosa, Adriana Langman, Federico Bervejillo, Carolyn Mallman, Roberto Villarmarzo

GRUPO 4 (Accesibilidad y Transporte)

Fernando Aquino, Graciela Bozzolo, Miguel Camps, Cristina Danziger, Álvaro Farina, Julio Villar Marcos, Miguel Zerebny

