

## Uso Sostenible de la **Ribera Metropolitana Norte**



**APOYE Y DIFUNDA**  
las propuestas consensuadas  
en los Foros organizados por la  
**Fundación Ciudad**  
entre 1995 y 2001

**Si Ud. comparte estas propuestas envíe su adhesión a la Fundación Ciudad, con nombre y dirección, por correo, correo electrónico o fax. Su apoyo será fundamental para influir sobre las políticas públicas para la Ribera Metropolitana.**

# Ribera Metropolitana Norte

## Propuestas

- La Ribera debe ser un **espacio verde público y recreativo**.
- La **recreación pasiva** es la modalidad recomendada como prioritaria.
- Se propone, para el mediano plazo, un **corredor verde ribereño** que integre los distintos espacios públicos **verdes recreativos** y de conservación de las áreas naturales existentes.
- Otros usos deberán ser compatibles las propuestas anteriores, por ejemplo:
  - Actividades productivas no contaminantes,
  - Infraestructura complementaria de los usos recreativos (sanitaria, gastronómica, deportiva)
- Recuperar el **camino de sirga**.
- Preservar las zonas **de reserva natural**.
- Promover el **acceso** por transporte público en sentido transversal a la costa.

## Costanera Norte

### Propuestas

- Crear **accesos** a los parques públicos ribereños.
- Implementar servicios de **transporte público** transversales a la costa.
- Evitar que la ribera se transforme en una *cinta transportadora* para el tránsito vehicular.

### Los participantes reafirman que:

- El **dominio** y el **uso público** de la ribera y sus áreas adyacentes.
- El río y la ribera como **patrimonio** de la ciudad.

### Consultas y Reclamos:

Area de Gestión de la Ribera de la Ciudad de Buenos Aires: **4323-8000 int. 4254**

# Vicente López

## Propuestas

- Suspender todos los **rellenos**. Concluir con las obras iniciadas, pero sin rellenar más la costa.
- El municipio debe definir un **plano de límites de la costa**.
- El uso predominante de la ribera debe ser **recreativo**.
- Uso prioritario para **peatones y ciclistas**.
- Desalentar el automóvil y **priorizar al transporte público eléctrico no contaminante** en la Ribera.
- Construir infraestructura adecuada para los usos recreativos.
- Buscar nuevas funciones para el **puerto de Olivos** sin aumentar sus dimensiones.
- **Reformular el Código de Planeamiento** entre Libertador y el río proponiendo su zonificación como zona residencial de media baja densidad y usos complementarios para el área verde.

Estas propuestas rechazan la concesión de los espacios verdes ribereños a intereses privados.

## Consultas y Reclamos:

### Municipalidad de Vicente López

Administración Paseo de la Costa:

**4796-2076**

Secretaría de Infraestructura:

**4711-2854/55/56**

# San Isidro

## Propuestas

- Priorizar el uso de la Ribera como **área verde**.
- Recuperar el **camino de sirga** para uso peatonal.
- Prohibir los **rellenos** en la costa.
- Evaluar la **capacidad de carga** (la cantidad de usuarios, tipos de usos de los espacios costeros).

- Desarrollar un **parque lineal de espacio verde de uso público**.
- Recuperar los **humedales**.
- **Forestar** los espacios verdes.
- Promover el **turismo ecológico** y los deportes náuticos no ruidosos.
- Instalar **amarras públicas**.
- Implementar la **evaluación de impacto ambiental\*** de los futuros proyectos.
- Crear la **policía ambiental**.

#### **Esta propuesta reafirma:**

- El dominio y uso público de la Ribera Metropolitana.
- El derecho a la participación ciudadana en los temas relacionados con la Ribera.
- El cumplimiento de las leyes vigentes.

#### **Consultas y Reclamos:**

##### **Municipalidad de San Isidro**

Centro de Reclamos Ribera: **4512-3300**

Dirección General de la Ribera: **4512-3140**

Dirección de Planeamiento: **4512-3216/3323/3220**

## **San Fernando**

#### **Propuestas**

- Ampliar el **espacio público** ribereño para uso de todos.
- **Recuperar el Canal San Fernando** como estación fluvial para embarcaciones turísticas.
- Crear un **“comité de cuenca”** para realizar un **saneamiento ambiental**.
- Controlar los **efluentes industriales** contaminantes.
- Educar y controlar a la población para **evitar la contaminación** proveniente de las embarcaciones.
- **Forestar** el área ribereña con plantas autóctonas.

#### **Consultas y Reclamos:**

Municipalidad de San Fernando: **4746-3684/3690**  
**0800-7776864**

## Propuestas

- Proteger el **patrimonio** natural y la **identidad** del Delta.
- Asegurar la **equidad social** en el uso del espacio público.
- Contemplar las **problemáticas sociales, ambientales, económicas** utilizando recursos humanos e información de instituciones tales como universidades, el Instituto Nacional de Tecnología Industrial (INTA).
- Elaborar un **Plan Estratégico** que tenga en cuenta a los pobladores y al medio ambiente.

## Esta propuesta valora:

- La riqueza natural de la zona.
- La identidad local.
- La calidad de vida.
- El cumplimiento de:
  - las leyes vigentes,
  - la normativa urbana,
  - la evaluación de impacto ambiental (EIA)\*.

*\*Evaluación de Impacto Ambiental: procedimiento técnico administrativo que permite predecir los efectos de un emprendimiento.*

## Consultas y Reclamos:

Municipalidad de Tigre: 4512-4400/4500

## Fundación Ciudad

Galileo 2433 "PB" - C1425EJA - Capital Federal

Tel./Fax: (011) 4806-8294/4803-5557

e-mail: [f.ciudad@interlink.com.ar](mailto:f.ciudad@interlink.com.ar)

[www.fundacionciudad.org.ar](http://www.fundacionciudad.org.ar)

# ¿De quién es la Ribera?

## Bienes de Dominio Público

Según el Código Civil en su **artículo 2340** son bienes de dominio público *“los ríos, sus cauces, las riberas internas de los ríos, las islas que se formen en toda clase de ríos, cuando ellas no pertenezcan a particulares, las calles, plazas, caminos, puentes, etc.”*

## Camino de sirga

Según el **artículo 2639** del Código Civil, *los propietarios de los fundos que lindan con cursos de agua navegable están obligados a dejar una calle o camino de 35 metros hasta la orilla del río y no pueden hacer allí ninguna construcción ni deteriorar el terreno.*

El **artículo 2640** del mismo Código establece que *si el río atraviesa alguna ciudad, se podrá modificar el ancho de la calle pública a no menos de 15 metros.*

## Jurisdicciones

Como regla general las Riberas pertenecen al dominio público provincial, aunque históricamente existen espacios de jurisdicción de la Nación. Por ejemplo: jurisdicción de Prefectura Naval en los puertos de la Provincia de Buenos Aires, respecto de la navegación.

Asimismo, las municipalidades poseen facultades de ordenamiento territorial\* en la zona costera. Esta circunstancia, obliga a llevar a cabo una necesaria coordinación de criterios entre la nación, la Provincia de Buenos Aires y los municipios respectivos.

\**Ordenamiento Territorial*: Asignación de usos del suelo e intensidad de dichos usos a un territorio determinado.